COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Via Roma, 31 - 10062
Tel: 0121 954114
Email: urp@comune.luserna.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.luserna.to.it
www.comune.luserna.to.it
C.F. e P.IVA: 01466170014

VERBALE DI SOMMA URGENZA
(Art. 140 del D.Lgs. 36/2023)

OGGETTO: Interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza della strada in Località Saret-Vigne, nel Comune di Luserna San Giovanni.

Il sottoscritto Arch. P.T. Davide Benedetto, Responsabile dell'Area Tecnica-Patrimonio del Comune di Luserna San Giovanni in forza del decreto sindacale n. 38 del 06.12.2024,

PREMESSO che:
- dal 16 aprile il Piemonte è stato interessato da un'intensa perturbazione;
- l'A.R.P.A. Piemonte, con il bollettino n. 109/2025, ha innalzato il livello di allerta meteo per la zona "D", dove ricade il Comune di Luserna San Giovanni, portandolo al livello di allerta arancione – preallarme, riferito al rischio idrogeologico ed idraulico;
- alla luce di quanto sopra, è stato attivato, con ordinanza sindacale n. 34 del 16.04.2025, il C.O.C. al fine di consentire un'azione costante di monitoraggio delle aree maggiormente vulnerabili e per la gestione delle eventuali situazioni di criticità che dovessero emergere;

PREMESSO altresì che:
- le ingenti piogge hanno causato il crollo di parte della strada comunale in Località Saret-Vigne, con il conseguente deposito di materiale su abitazioni private e l'isolamento di alcuni nuclei famigliari residenti nella zona, le cui abitazioni sarebbero oggi solo raggiungibili da una seconda viabilità già crollata nel corso delle piogge torrenziali di novembre 2024 e pertanto non utilizzabile;
- con ordinanza del Responsabile dell'Area Vigilanza n. 35 in data 17.04.2025 è stata disposta la chiusura del succitato tratto di strada;

nella giornata odierna ha effettuato, alla presenza del Sindaco Duilio CANALE, un apposito sopralluogo per verificare lo stato dei suddetti dissesti e per individuare le azioni utili da intraprendere per la messa in sicurezza dei luoghi, volte a rimuovere lo stato di urgenza a tutela della sicurezza per gli utenti della strada e garantire l'accessibilità alle abitazioni ivi presenti;

VALUTATO che lo stato attuale del tratto stradale in oggetto così come riscontrato e descritto non consente la circolazione dei mezzi in sicurezza, rappresentando una situazione di potenziale pericolo sia per gli utenti della strada che per le abitazioni sottostanti la strada;

VERIFICATO altresì che risultano famiglie residenti isolate, le cui abitazioni risultano attualmente raggiungibili esclusivamente a piedi;
RITENUTO che la suddetta situazione possa essere affrontata nell'immediato procedendo ad eseguire gli interventi di seguito descritti:

- realizzazione di nuova opera di contenimento in massi di scogliera posati a secco, previa preparazione del piano di posa su substrato roccioso sub-affiorante, per uno sviluppo di circa 10 metri, con successivo ripristino della sede stradale;

RAVVISATO che il quadro sopra descritto denota con evidenza l'urgenza di intervenire e che non è possibile far fronte agli interventi in oggetto, per i motivi su esposti di urgenza e indifferibilità, seguendo le usuali modalità di scelta del contraente e i sistemi di aggiudicazione degli appalti del genere, con tempi di gara e di aggiudicazione dei lavori dell'ordine di diverse settimane, assolutamente non compatibili con le esigenze sopra evidenziate;

RITENUTO necessario individuare adeguate figure professionali per l'attività di progettazione e direzioni lavori, supporto sugli aspetti geologici e collaudo delle opere strutturali, nonché l'operatore economico idoneo per l'esecuzione delle opere che verranno individuate dal professionista incaricato;

DATO ATTO infine che la stima indicativa dell'intervento ha un costo complessivo non superiore a euro 25.000;

Quanto sopra considerato, il sottoscritto ha contattato:

- l'Ing. Fabrizio ROAGNA, con Studio in Revello (CN) – Via Saluzzo n. 64, p.ta Iva n. 02965270040 e c.f. RGN FRZ 77T11 L219T, per l'attività di progettazione e direzione lavori, il quale si è dimostrato disponibile a fornire con immediatezza il proprio supporto tecnico e professionale occorrente alla definizione degli interventi da mettere in atto, nelle more della formalizzazione di apposito incarico da rimandare a successivi provvedimenti amministrativi;
- il Geologo Marco BARBERO dello Studio GEOALPI CONSULTING con sede in Pinerolo – Via Saluzzo n. 52, P.ta IVA n° 09303590013, per l'attività di supporto per gli aspetti geologici connessi agli interventi in argomento, il quale si è dimostrato disponibile a fornire con immediatezza il proprio supporto tecnico e professionale occorrente, nelle more della formalizzazione di apposito incarico da rimandare a successivi provvedimenti amministrativi;
- l'Ing. Valter RIPAMONTI con Studio in Pinerolo (To) – Via Tessore n. 25, p.ta Iva n. 01744100015 e c.f. RPMVTR51M20A853D, per l'attività di collaudo delle opere strutturali, il quale si è dimostrato disponibile a fornire con immediatezza il proprio supporto tecnico e professionale occorrente, nelle more della formalizzazione di apposito incarico da rimandare a successivi provvedimenti amministrativi;
- la Ditta EDIL MIEGGE S.R.L.S. con sede in Angrogna (To) – Loc. Chanforan 119, P.IVA 12158920012, per l'esecuzione delle opere da realizzarsi secondo le indicazioni che saranno impartire dal progettista/direttore dei lavori, la quale si è resa disponibile ad attuare con immediatezza gli interventi, prendendo immediatamente conoscenza dei

COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Via Roma, 31 - 10062
Tel: 0121 954114
Email: urp@comune.luserna.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.luserna.to.it
www.comune.luserna.to.it
C.F. e P.IVA: 01466170014

luoghi oggetto dei lavori e mettendo a disposizione la propria organizzazione di mezzi e mano d'opera occorrenti;

Pertanto si ritiene, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e nelle more della predisposizione di ogni e qualsiasi ulteriore atto, di procedere con i necessari affidamenti di somma urgenza, in forma diretta, ai succitati operatori economici, i quali hanno dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generali previsti dalla normativa vigente e risultano in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacita tecnica necessari per lo svolgimento dei rispettivi incarichi;

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto

DICHIARA

che i lavori in argomento, finalizzati alla messa in sicurezza della strada in Località Saret-Vigne, nel Comune di Luserna San Giovanni, a salvaguardia della incolumità pubblica, rivestono carattere di urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023;

AFFIDA E CONSEGNA

- all'Ing. Fabrizio ROAGNA, con Studio in Revello (CN) – Via Saluzzo n. 64, p.ta Iva n. 02965270040 e c.f. RGN FRZ 77T11 L219T, l'attività di progettazione e direzione lavori degli interventi in argomento, precisando che l'importo della prestazione è stato pattuito in euro 1.600,00 oltre I.V.A. e oneri previdenziali, importo valutato congruo in relazione alle prestazioni di cui trattasi;
- al Geologo Marco BARBERO dello Studio GEOALPI CONSULTING con sede in Pinerolo – Via Saluzzo n. 52, P.ta IVA n° 09303590013, l'attività di supporto per gli aspetti geologici connessi agli interventi in argomento, precisando che l'importo della prestazione è stato pattuito in euro 500,00 oltre I.V.A. e oneri previdenziali, importo valutato congruo in relazione alle prestazioni di cui trattasi;
- all'Ing. Valter RIPAMONTI con Studio in Pinerolo (To) – Via Tessore n. 25, p.ta Iva n. 01744100015 e c.f. RPMVTR51M20A853D, l'attività di collaudo delle opere strutturali, precisando che l'importo della prestazione è stato pattuito in euro 400,00 oltre I.V.A. e oneri previdenziali, importo valutato congruo in relazione alle prestazioni di cui trattasi;
- alla Ditta EDIL MIEGGE S.R.L.S. con sede in Angrogna (To) – Loc. Chanforan 119, P.IVA 12158920012, l'esecuzione delle opere in argomento, precisando che le opere attuate saranno contabilizzate secondo le modalita□ ed ai prezzi unitari previsti nei prezzari della Regione Piemonte, o attraverso specifica analisi condotta sulla base del prezzo di mercato, applicando un ribasso su ogni prezzo unitario pari al 20%, visto l'art.140 "Procedure in casi di somma urgenza e protezione civile" del D.Lgs. 36/2023;

COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Via Roma, 31 - 10062
Tel: 0121 954114
Email: urp@comune.luserna.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.luserna.to.it
www.comune.luserna.to.it
C.F. e P.IVA: 01466170014

Le parti con la sottoscrizione del presente verbale, accettano di eseguire le prestazioni senza eccezioni di sorta, garantendo l'immediato inizio delle stesse e il loro compimento entro il minore tempo possibile.

Quanto sopra argomentato e considerato SI DISPONE IN DATA ODIERNA:

- l'attivazione della Ditta EDIL MIEGGE S.R.L.S. con sede in Angrogna (To) – Loc. Chanforan 119, P.IVA 12158920012 per l'esecuzione dei lavori descritti nel presente verbale di Somma Urgenza, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dello stato dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla ha da obiettare sulle modalita delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori forniranno tutta la documentazione tecnica, nonche le necessarie certificazioni;
- l'attivazione dell'Ing. Fabrizio ROAGNA, con Studio in Revello (CN) – Via Saluzzo n. 64, p.ta Iva n. 02965270040 e c.f. RGN FRZ 77T11 L219T per l'attività di direzione lavori e di redazione di una perizia di spesa dei lavori, da consegnare entro 10 giorni la data del presente verbale;
- l'attivazione del Geologo Marco BARBERO dello Studio GEOALPI CONSULTING con sede in Pinerolo – Via Saluzzo n. 52, P.ta IVA n° 09303590013, per l'attività di supporto per gli aspetti geologici connessi agli interventi in argomento, il quale dovrà coordinarsi con il progettista/direttore dei lavori per quanto di competenza;
- l'attivazione dell'Ing. Valter RIPAMONTI con Studio in Pinerolo (To) – Via Tessore n. 25, p.ta Iva n. 01744100015 e c.f. RPMVTR51M20A853D, per l'attività di collaudo delle opere strutturali, il quale dovrà coordinarsi con il progettista/direttore dei lavori per quanto di competenza;

APPLICAZIONE NORME CCNL E SICUREZZA

L'impresa esecutrice deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, della legge e dei regolamenti sulla tutela, salute, sicurezza, assicurazioni e assistenza dei lavoratori. L'impresa appaltatrice si impegna a trasmettere alla Stazione appaltante il Piano Operativo di Sicurezza (POS), redatto in conformita a quanto stabilito dal D.Lgs. 81/08.

Il presente verbale viene letto, approvato e firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Luserna San Giovanni, 17.04.2025

F.to digitalmente
IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA E PATRIMONIO
(Arch. P.T: Davide BENEDETTO)

COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Via Roma, 31 - 10062
Tel: 0121 954114
Email: urp@comune.luserna.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.luserna.to.it
www.comune.luserna.to.it
C.F. e P.IVA: 01466170014

F.to digitalmente
IL PROGETTISTA/DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Fabrizio ROAGNA)

F.to digitalmente
IL GEOLOGO
(Dott. Geol. Marco BARBERO)

F.to digitalmente
IL COLLAUDATORE
(Ing. Valter RIPAMONTI)

F.to digitalmente
LA DITTA ESECUTRICE
(Emiliano MIEGGE)

COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Via Roma, 31 - 10062
Tel: 0121 954114
Email: urp@comune.luserna.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.luserna.to.it
www.comune.luserna.to.it
C.F. e P.IVA: 01466170014



COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Via Roma, 31 - 10062
Tel: 0121 954114
Email: urp@comune.luserna.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.luserna.to.it
www.comune.luserna.to.it
C.F. e P.IVA: 01466170014

