



COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

Città Metropolitana di TORINO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - TRIENNIO 2020/2022 (ART. 58 D.L. 112/2008 CONVERTITO DALLA LEGGE 133/2008).

II° AGGIORNAMENTO

BENI DA VALORIZZARE			
DESCRIZIONE DEL BENE	RIF. CATASTALI	ATTUALE DESTINAZIONE	MISURA DI VALORIZZAZIONE
PALAZZO COMUNALE - LOCALI COMMERCIALI	FG. 13 MAPPALE 190, SUB. 15-16-17-18-19	LOCALI COMMERCIALI IN LOCAZIONE	CONFERMA DESTINAZIONI ATTUALI
EDICOLA PIAZZA PARTIGIANI	FG. 13, MAPPALE H	LOCALE COMMERCIALE IN LOCAZIONE	CONFERMA DESTINAZIONE ATTUALE
BAR "ALPI COZIE"	FG. 16, MAPPALE 348	LOCALE COMMERCIALE IN LOCAZIONE	CONFERMA DESTINAZIONE ATTUALE
EX SCUOLA ELEMENTARE IN FRAZIONE LUSERNA PIANO TERRENO	FG. 17, MAPPALE 67 SUB. 7	LOCALE COMMERCIALE IN LOCAZIONE	CONFERMA DESTINAZIONE ATTUALE

BENI DA ALIENARE - FABBRICATI			
DESCRIZIONE DEL BENE	RIF. CATASTALI	ATTUALE DESTINAZIONE	VALORE PRESUNTO
EX FABBRICATO INDUSTRIALE IN VIA PRALAFERA	FG. 14, MAPPALE 183, SUB. 32	EDIFICIO DISMESSO	40.000 EURO
FABBRICATO RURALE IN LOC. BRUSAI CON ANNESSO TERRENO	FG. 23, MAPPALE 642 FG. 23 MAPPALE 254	FABBRICATO RURALE CON ANNESSO TERRENO IN AFFITTO	20.000 EURO
EX CASA CANTONIERA IN LOC. PONTEVECCHIO	FG. 22, MAPPALE 55	FABBRICATO RURALE IN AFFITTO	20.000 EURO



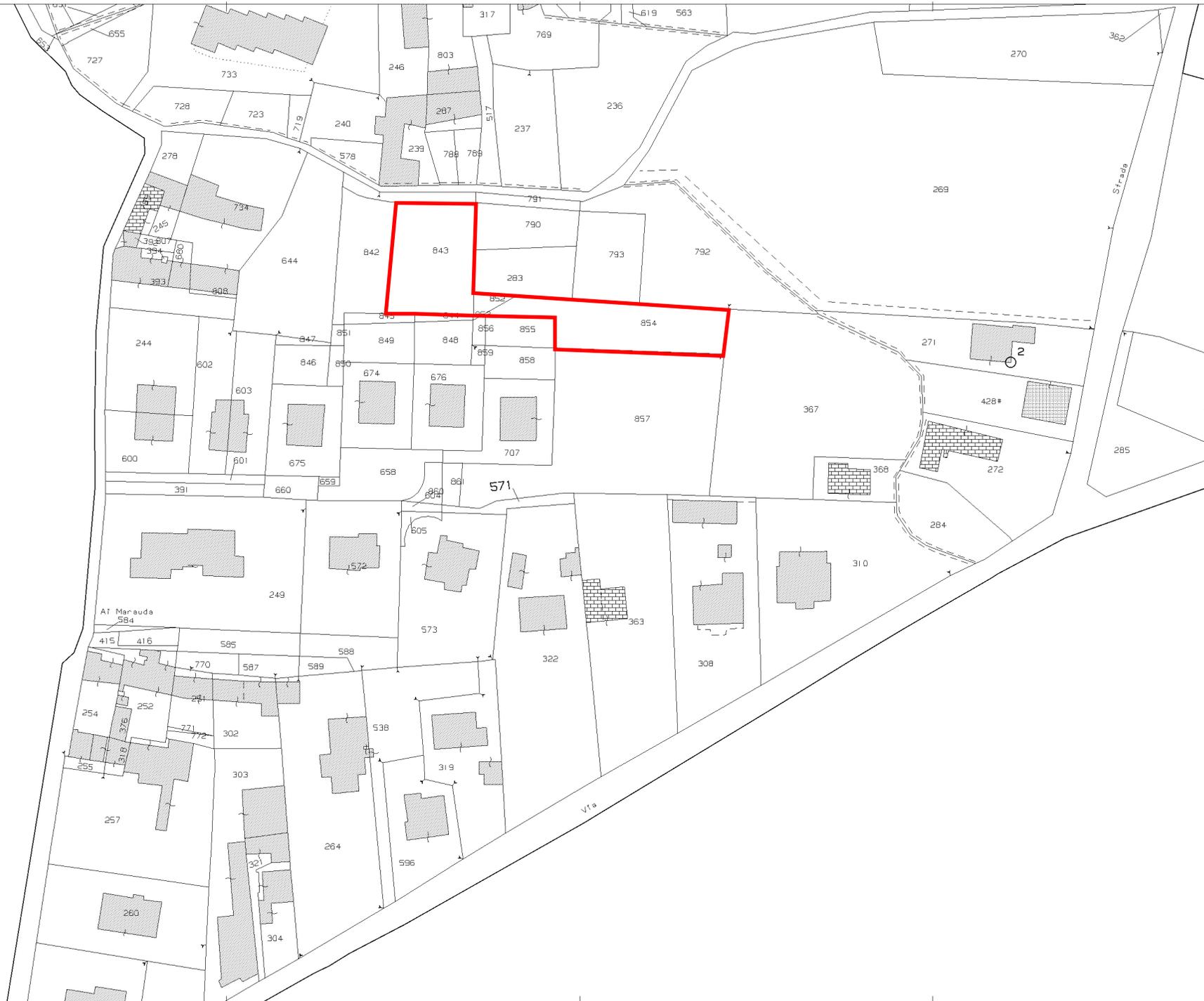
COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

Provincia di Torino

BENI DA ALIENARE – TERRENI						
DESCRIZIONE DEL BENE	RIF. CATASTALI	ATTUALE DESTINAZIONE	FUTURA DESTINAZIONE	SUPERFICIE PRESUNTA	VALORE PRESUNTO	NOTE
AREA SITA IN STR. DEI MARAUDA	FG. 7 MAPPALI 843,852,854	AREA CEDUTA NELL'AMBITO DI P.E.C., EX. ART 21 L.R. 56/77 E S.M.I.	VERDE PRIVATO PRIVO DI CUBATURA	1.840 MQ	22.632 EURO	PRIORITA' AI FRONTISTI ED AVENTI CAUSA DEL P.E.C.
AREA SITA IN VIA MONTE GRANERO	FG. 14 MAPPALI 772, 842	AREA CEDUTA NELL'AMBITO DI P.E.C., EX. ART 21 L.R. 56/77 E S.M.I.	VERDE PRIVATO PRIVO DI CUBATURA	1.614 MQ	20.000 EURO	PRIORITA' AI FRONTISTI ED AVENTI CAUSA DEL P.E.C.
AREA SITA IN VIA G. ROSSINI	FG. 13 MAPPALI 694,1159	AREA CEDUTA NELL'AMBITO DI P.E.C., EX. ART 21 L.R. 56/77 E S.M.I.	VERDE PRIVATO PRIVO DI CUBATURA	3.162 MQ	45.000 EURO	PRIORITA' AI FRONTISTI ED AVENTI CAUSA DEL P.E.C.
PORZIONE DI AREA SITA IN VIA G.B. OLIVET	F.G. 12 MAPPALI 987 (PARTE), 1115 (PARTE)	AREA CEDUTA NELL'AMBITO DI P.E.C. EX. ART. 21 L.R. 56/77 E S.M.I.	VERDE PRIVATO PRIVO DI CUBATURA	1.700 MQ	20.910 EURO	PRIORITA' AI FRONTISTI ED AVENTI CAUSA DEL P.E.C.
TERRENI IN LOC. CARGUI	FG. 24 MAPPALI 286-314-323	AREA AGRICOLA	LOTTO DI CAVA	29.634 MQ	39.512 EURO	TERRENI GRAVATI DA DIRITTO DI ENFITEUSI, DA AFFRANCARE
PORZIONE DI UN EX TRACCIATO STRADALE DENOMINATO "ANTICA STRADA COMUNALE CACCIANA"	FG. 19 MAPPALE STRADE	PORZIONE DI UN EX TRACCIATO STRADALE	AREA AGRICOLA	150 MQ	322 EURO	TERRENO DECLASSATO E DECLASSIFICATO

N=-300

E=-800



Comune: LUSERNA SAN GIOVANNI Scala originale: 1:1500

30-Lug-2019 11:11:41

Dimensione cornice: 400.500 x 283.500 metri

Prot. n. T90063/2019

1 Particella: 571



N=-200

E=-1600

Comune: LUSERNA SAN GIOVANNI
Foglio: 14
Scala originale: 1:1500
Dimensione cornice: 400.500 x 283.500 metri
30-Lug-2019 11:6:42
Prot. n. T87058/2019

1 Particella: 772



30-Lug-2019 11:8:34
Prot. n. T88196/2019

Scala originale: 1:1500
Dimensione cornice: 400.500 x 283.500 metri

Comune: LUSERNA SAN GIOVANNI
Foglio: 13

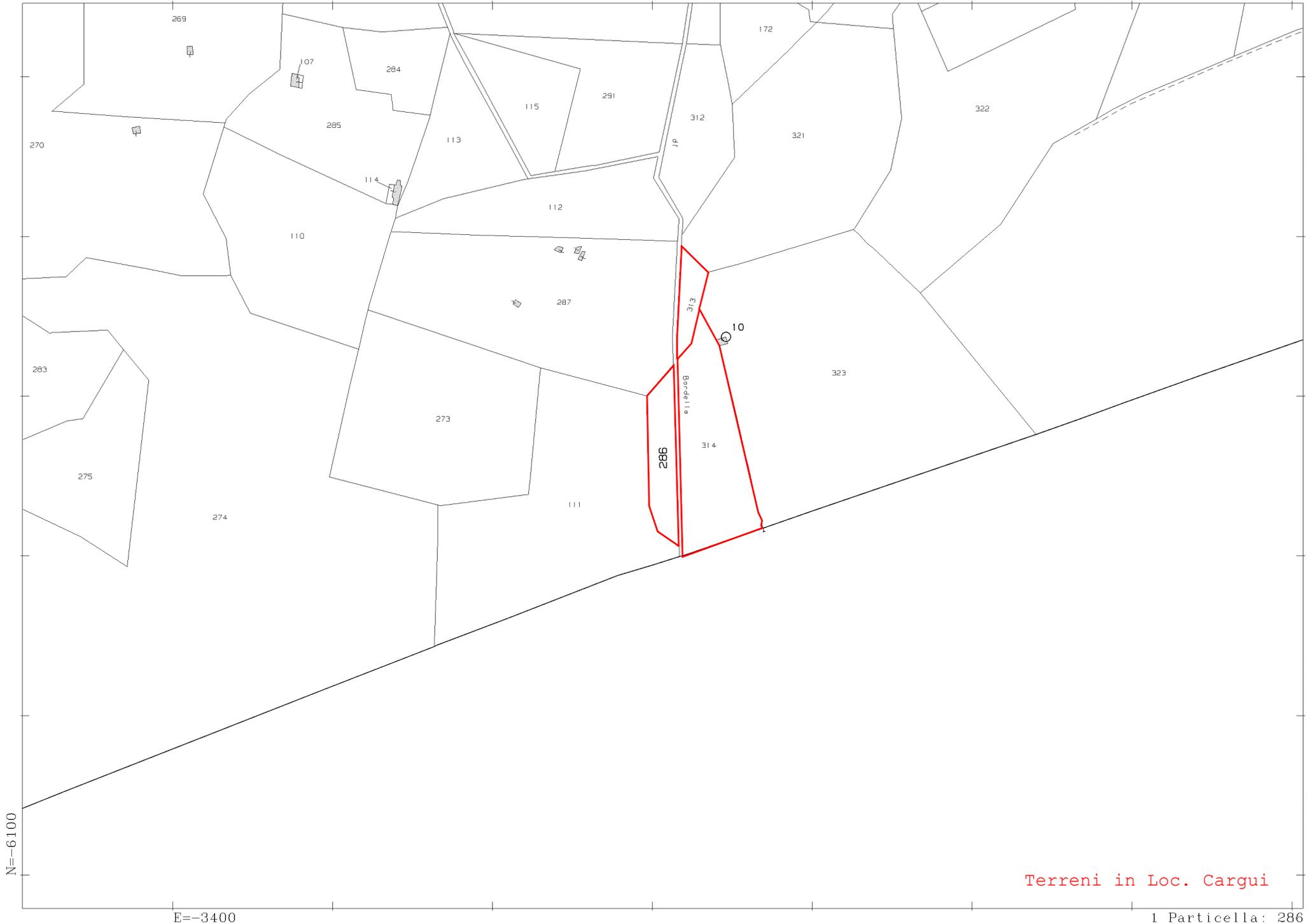
AREA SITA IN VIA G.B. OLIVET



19-01-2018 8:23:31
Prot. n. T7294/2018

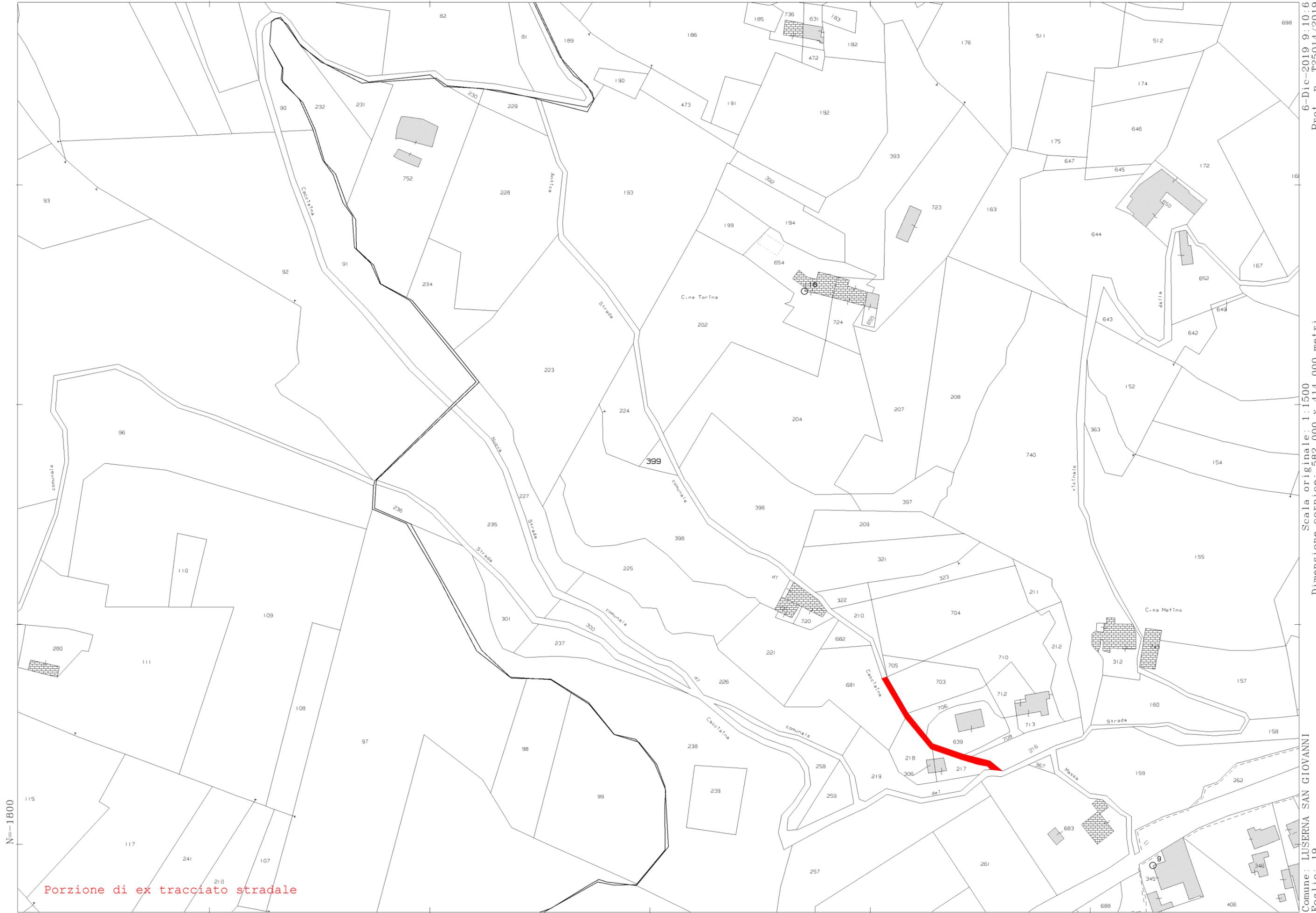
Scala originale: 1:1500
Dimensione cornice: 400,500 x 283,500 metri

Comune: LUSERNA SAN GIOVANNI
Foglio: 12



Terreni in Loc. Cargui

Comune: LUSERNA SAN GIOVANNI
Foglio: 24
Scala originale: 1:3000
Dimensione cornice: 801.000 x 567.000 metri
5-Mag-2020 13:12:11
Prot. n. T122482/2020



6-Dic-2019 9:10:16
Prot. n. T25014/2019

Scala originale: 1:1500
Dimensione cornice: 582.000 x 414.000 metri

Comune: IUSERNA SAN GIOVANNI
Foglio: 19

Porzione di ex tracciato stradale