



# COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

Provincia di Torino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE Consiglio Comunale

DATA:30/11/2011

N.:46

Oggetto: L.R. 29.07.1997 N. 41 ART. 1 COMMA 7 DI MODIFICA ARTT. 17-40 E 77  
L.R. 05.12.1977 N. 56 - ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE - VARIANTE  
PARZIALE N. 12 AL P.R.G.I. VIGENTE.

L'anno 2011 addì 30 del mese di Novembre alle ore 18.30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato per decisione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori di cui al momento dell'adozione della presente deliberazione sono presenti:

BRUERA Livio	SI
BECCARIA Roberto	SI
REVEL Claudio	SI
MENSA Valter	SI
MARTINA Celeste	SI
DURAND Marco	AG
DELMIRANI Enrico	SI
MERLETTI Giuseppe	SI
MICHIALINO Carla	SI
DONZINO Demis Luca	SI
COUGN Carlo	SI
CAFFARO Maurizio	AG
CORDA Giovanni	SI
DEPETRIS Piergiorgio	SI
CORDIN Goffredo	SI
COLOMBA Danilo	SI
LO FASO Francesco	SI

Assume la presidenza il Signor DONZINO Demis Luca nella sua qualità di Consigliere

Assiste il Segretario Comunale Sig. LORENZINO dott. Annamaria.

Il Signor DONZINO Demis Luca nella sua qualità di Presidente, constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta.



## Pareri

Comune di LUSERNA SAN GIOVANNI

### Estremi della Proposta

Proposta Nr 42 del 17/11/2011 0.00.00

Ufficio Proponente:Urbanistica

Oggetto: L.R. 29.07.1997 N. 41 ART. 1 COMMA 7 DI MODIFICA ARTT. 17-40 E 77 L.R. 05.12.1977 N. 56 - ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE - VARIANTE PARZIALE N. 12 AL P.R.G.I. VIGENTE.

Visto: \_\_\_\_\_

DATA 123 NOV. 2011



IL SINDACO/L'ASSESSORE

*Carlo Michielini*

Parere del Segretario \_\_\_\_\_

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE SOTTO IL PROFILO DELLA CONFORMITA'

DATA 23 NOV. 2011



IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Signature]*



## Pareri

Comune di LUSERNA SAN GIOVANNI

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2011 / 42**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **L.R. 29.07.1997 N. 41 ART. 1 COMMA 7 DI MODIFICA ARTT. 17-40 E 77 L.R. 05.12.1977 N. 56 - ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE - VARIANTE PARZIALE N. 12 AL P.R.G.I. VIGENTE.**

### Parere tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 21/11/2011



Il responsabile di Settore

Marco **BENEDETTO**

### Parere contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere:

Responsabile del Servizio Finanziario



# COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

Provincia di Torino

Pietra di Luserna

**L.R. 29.07.1997 N. 41 ART. 1 COMMA 7 DI MODIFICA ARTT. 17-40 E 77 L.R. 05.12.1977 N. 56 - ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE - VARIANTE PARZIALE N. 12 AL P.R.G.I. VIGENTE.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 22.06.2011 che stabiliva di conferire all' Ufficio Tecnico Comunale la predisposizione di una variante parziale al P.R.G.I. vigente, da redigersi ai sensi della Legge Regionale 29.07.1997 n. 41, art 1, comma 7, di modifica degli artt. 17, 40 e 77 della Legge Regionale 5.12.1997 n. 56, al fine di rilocalizzare alcune aree destinate dal P.R.G.I. vigente a servizi pubblici.

Considerato l' avvenuto espletamento da parte dell' Ufficio Tecnico Comunale della fase di verifica preventiva di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante in oggetto, ai sensi dell' art. 20 della l.r. 40/98, così come specificato nella DGR 9 giugno 2008, n. 12-8931 "*Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di Valutazione Ambientale Strategica di piani e programmi*", avviata con la predisposizione di un documento tecnico denominato "Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità a VAS", inviato, con nota prot. n. 8898 in data 04/07/2011, ai seguenti soggetti:

- Provincia di Torino, Area Sviluppo Sostenibile e Pianificazione Ambientale.
- A.R.P.A. Dipartimento Provinciale di Torino.
- ASL TO3 Igiene e Sanità Pubblica.
- Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici del Piemonte.
- Comunità Montana del Pinerolese.

Dato atto che a seguito della fase consultiva di cui in precedenza sono pervenuti i contributi dei seguenti soggetti:

- Arpa Piemonte, nota prot. n. 74505 in data 28.07.2011.
- Provincia di Torino – Servizio Valutazione Impatto Ambientale, nota prot. n. 670551/LB6 in data 05.08.2011.

Visti i pareri espressi dai soggetti sopra menzionati circa la non assoggettabilità della proposta di variante in oggetto al processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), nonché le indicazioni da essi fornite.

Vista la "Convenzione per la gestione associata delle procedure inerenti la valutazione ambientale", approvata dalla Comunità Montana del Pinerolese con D.C.C.M. n. 44 in data 18/07/2011, nonché dal Comune di Luserna San Giovanni con D.C.C. n. 32 in data 29.09.2011.



# COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

Provincia di Torino

Pietra di Luserna

Vista la determina n. 485 del 26.10.2011 dell' Organo Tecnico di Comunità Montana, istituito ai sensi e per gli effetti dell' art. 7 della L.R. 14.12.1998, circa la non assoggettabilità della variante in oggetto al processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Recepite all' interno del Progetto Preliminare le indicazioni riportate nella "Relazione istruttoria dell' Organo Tecnico di Comunità Montana".

Visti gli elaborati costituenti il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 12 al P.R.G.I. vigente, predisposti dall' Ufficio Tecnico Comunale e così composti:

- Relazione illustrativa.
- Tabelle allegate alle Norme di Attuazione – Stralcio - Stato attuale e stato di progetto.
- Tav. CD5, Sviluppo del piano – Stralcio – scala 1:1500 - Stato attuale e stato di progetto.
- Documentazione fotografica.

Rilevato che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 12 al P.R.G.I. vigente individua previsioni tecniche e normative di lieve entità con rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale, comunque compatibili con i piani sovracomunali.

Ritenuti gli elaborati di cui sopra rispondenti alle finalità da perseguire e pertanto meritevoli di adozione.

Richiamata la L.R. 05.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, con particolare riferimento alla L.R. 29.07.1997 n. 41 art. 1 comma 7.

Visto il Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 47-10770 del 27.01.1987 e successiva variante n. 2 al P.R.G.I., approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 30-15432 del 23.12.1996, nonché le successive varianti parziali approvate dal Consiglio Comunale.

Vista la variante al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino - PTCP2, approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21 luglio 2011, pubblicata sul B.U.R. n. 32 del 11 agosto 2011.

Sentito il parere favorevole della Commissione Lavori Pubblici, Edilizia Scolastica, Urbanistica, Edilizia Privata, Protezione Civile, Ambiente, espresso nella seduta del 21.11.2011.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali".



# COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

Provincia di Torino

Pietra di Luserna

## PROPONE

### al CONSIGLIO COMUNALE di deliberare:

- di adottare la Variante Parziale n. 12 al P.R.G.I. vigente, redatta ai sensi della Legge Regionale 29.07.1997 n. 41, art 1, comma 7, di modifica degli artt. 17, 40 e 77 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56, composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione illustrativa.
  - Tabelle allegate alle Norme di Attuazione – Stralcio - Stato attuale e stato di progetto.
  - Tav. CD5, Sviluppo del piano – Stralcio – scala 1:1500 - Stato attuale e stato di progetto.
  - Documentazione fotografica.
  
- di demandare all' Ufficio Tecnico Comunale tutte le incombenze relative:
  - alla pubblicazione e deposito del progetto di variante e successiva raccolta delle osservazioni;
  - all' inoltro alla Provincia di Torino per il pronunciamento della stessa sulla compatibilità della presente variante con la variante al Piano Territoriale di Coordinamento - PTCP2 e con i progetti sovracomunali approvati.

<<<<<O>>>>>



# COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

Provincia di Torino

*Pietra di Luserna*

Successivamente

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**SU RELAZIONE** dell'Assessore competente;

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

**DATO ATTO** che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 49, commi 1 e 2 e dall'art. 79, comma 4.b, del decreto legislativo n. 267 del 18/8/2000;

### **UDITI GLI INTERVENTI:**

- del Consigliere Francesco LO FASO secondo il quale il cambio di destinazione doveva essere approvata prima della realizzazione delle opere. *"Ho letto il compromesso con cui il Comune ha chiuso l'accordo. Ora il Comune è inadempiente perché era previsto il cambio entro sei mesi dalla conclusione dei lavori. Era anche prevista la permuta per acquisire un terreno in area industriale"*. Il Consigliere comunica che il suo voto sarà comunque favorevole per contribuire a risolvere un problema del Comune ma chiede agli Amministratori di essere più presenti.
- del Consigliere Piergiorgio DEPETRIS che condivide l'intervento del Consigliere Lo Faso e comunica il proprio voto favorevole per le stesse ragioni. Il Consigliere procede poi alla lettura di un intervento di Gustavo Zagrebelsky sull'essenza della democrazia e sulle divisioni fra quanti "fanno parte del giro" e quanti "ne sono esclusi". *"Nei giri si scambiano protezione e favori con fedeltà e servizi. Ciò ha bisogno di una materia da scambiare. Occorre cioè, da una parte disporre di risorse da distribuire come favori, per esempio denaro ed impieghi oppure carriere e promozioni, immunità e privilegi. E, occorre, dall'altra parte, qualche cosa da offrire in restituzione: il piccolo voto ..."* Il Consigliere procede poi alla ricostruzione della vicenda: *"una ditta chiede di essere autorizzata a depositare scarti su un terreno agricolo. Il proprietario vince la trattativa per realizzare su un proprio terreno, che rimane agricolo, un'opera pubblica. Per la progettazione si spendono 70.000,00 euro. Viene poi proposta una permuta per acquistare il terreno in un'area industriale. Vergognatevi!"*.
- del Consigliere Danilo COLOMBA che ricorda come l'abuso edilizio sia penale e chiede se l'opera si sia conclusa con il collaudo, perché in mancanza sarebbe precluso l'uso della struttura. *"Ora per sanare il tutto"* prosegue il Consigliere *"si tolgono delle aree a servizi!"*.
- dell'Assessore Roberto BECCARIA che dopo aver rilevato la correttezza della ricostruzione della vicenda e la competenza del Consigliere Depetris dichiara di non riconoscervi la tanto dichiarata disponibilità a collaborare.
- del Consigliere Giovanni CORDA che dopo aver dichiarato di astenersi comunica di non partecipare più ai lavori delle Commissioni perché gli è stata preclusa la possibilità di verbalizzare.
- dell'Assessore Enrico DELMIRANI che rileva: *"Atti come questi possono aver creato dei dubbi sulla serietà e sulla nostra competenza. Se però abbiamo la sensazione che i responsabili non stiano facendo il loro dovere, dobbiamo andare a fondo"*.

Al

Rif. Proposta n. 42



## COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

Provincia di Torino

Pietra di Luserna

- del Consigliere Piergiorgio DEPETRIS che dopo aver riconosciuto la buona fede e l'assenza di interessi dell'Assessore Michialino rileva come ciò sia un elemento necessario ma non sufficiente, sottolinea poi la necessità di operare controlli più incisivi e l'assenza di dialogo all'interno della maggioranza.
- dell'Assessore Carla MICHIALINO che dichiara di non cercare attenuanti per le proprie responsabilità ma si dissocia dal "far parte del giro".
- del Consigliere Danilo COLOMBA che rileva come le Commissioni non funzionino.
- del Consigliere Giovanni CORDA che chiede copia degli atti che costituiscono l'iter e delle interrogazioni presentate e dichiara che se ci sono responsabilità dei funzionari è necessario che emergano.
- dell'Assessore Valter MENSA che rileva come chiunque venga eletto intenda perseguire l'interesse pubblico e che possono non aversi competenze ma non interessi personali. *"La strategia della minoranza è cercare di far passare la convinzione che siamo incompetenti"*.
- del Consigliere Piergiorgio DEPETRIS che interviene per ricordare che *"In Consiglio Comunale in risposata all'interrogazione sul centro commerciale ho fatto nomi e cognomi e voi non avete capito"*. *L'Assessore Martina chiede maggior coinvolgimento nella discussione, ma quando il Sindaco si chiude in ufficio con il proprietario e con il professionista incaricato della redazione della variante ..."* L'intervento del Consigliere viene interrotto dall'immediata smentita e dalla richiesta di verbalizzazione del Sindaco Livio Bruera.

UDITI altresì:

- la dichiarazione di voto del Consigliere Francesco LO FASO che comunica il proprio voto favorevole anche se esprime perplessità sulla circostanza che la variante sani l'iter autorizzativo e le autorizzazioni rilasciate. Il Consigliere prosegue sollecitando il tempestivo acquisto dell'area.
- la dichiarazione del Consigliere Giovanni CORDA: *"Ciascun componente del gruppo è libero di votare, io mi asterrò"*.
- la dichiarazione del Sindaco Livio BRUERA: *"Andiamo avanti con la variante e in seguito passeremo in Consiglio la permuta o l'acquisto"*.

**RITENUTO** che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

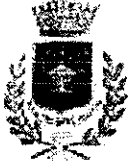
Con 13 voti favorevoli resi per alzata di mano e due astenuti (Giovanni Corda e Goffredo Cordin)

### **DELIBERA**

Di approvare la succitata proposta di deliberazione.

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile con il voto separato e favorevole di 13 Consiglieri e due astenuti (i Consiglieri Giovanni Corda e Goffredo Cordin).





**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Provincia di Torino

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
DONZINO Denis Luca



IL SEGRETARIO COMUNALE  
LORENZINO dott. Annamaria

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 16 DIC. 2011 ed ivi rimasta a tutto il quindicesimo giorno successivo. Rep. N. 1166

Luserna San Giovanni, li 15 GEN. 2012



IL MESSO COMUNALE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione, giusta sopra riportata attestazione del messo comunale è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 16 DIC. 2011 a tutto il quindicesimo giorno successivo.

Luserna San Giovanni, li 18 GEN. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
~~LORENZINO~~ dott.

~~Annamaria~~

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs 18.0.2000 n. 267, il 26 GEN. 2012 in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio dal 16 DIC. 2011 al 15 GEN. 2012

Luserna San Giovanni, li 18 GEN. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
~~LORENZINO~~ dott.

~~Annamaria~~