



COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
Città Metropolitana di Torino

Pietra di Luserna

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE
Consiglio Comunale

DATA: 20/12/2023

N.44

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2024.

L'anno duemilaventitre addi venti del mese di dicembre alle ore diciotto e minuti nove nella sala delle adunanze consiliari, convocato per decisione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori di cui al momento dell'adozione della presente deliberazione sono presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
CANALE Duilio	SINDACO	X	
DELMIRANI Enrico	CONSIGLIERE	X	
VIGNOLA Marta	CONSIGLIERE	X	
BERTIN Marina	VICE SINDACO		X
REVEL Marco	CONSIGLIERE	X	
RIVOIRA Gabriele	CONSIGLIERE	X	
BESSION Matteo	CONSIGLIERE	X	
ROSTAGNOL Sonia	CONSIGLIERE	X	
MARCELLINO Elena	CONSIGLIERE	X	
CAFFARO Maurizio	CONSIGLIERE	X	
MENSA Valter	CONSIGLIERE	X	
SCOGNAMIGLIO Erica	CONSIGLIERE		X
MARTINA Fulvio	CONSIGLIERE	X	
	Totale Presenti:	11	
	Totale Assenti:		2

Assume la Presidenza **REVEL Marco** nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Assiste il Segretario Comunale **MANA dott. Paolo**.

REVEL Marco nella sua qualità di **Presidente**, constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
Città Metropolitana di Torino

Pietra di Luserna

D.C.C. N. 44 DEL 20/12/2023

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita:

«A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.»;

RICHIAMATA la disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i.;

VISTA la D.C.C. n. 23 in data 24/06/2020 con cui è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) in vigore dal 1 gennaio 2020;

VISTO il Decreto Ministero Economia e Finanze del 07/07/2023 (G.U. n. 172 del 25/07/2023) con cui sono state individuate le fattispecie in materia di imposta municipale propria, in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'art. 1 della legge n. 160/2019;

ASSUNTO che l'art. 6-ter, comma 1, del D.L. 29/09/2023, n. 132, convertito, con modificazioni, dalla Legge 27/11/2023, n. 170 prevede: *“In considerazione delle criticità riscontrate dai comuni, a seguito della fase di sperimentazione, nell'elaborazione del prospetto di cui all'articolo 1, commi 756 e 757, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e dell'esigenza di tener conto di alcune rilevanti fattispecie attualmente non considerate dal predetto prospetto, l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU tramite l'elaborazione del prospetto, utilizzando l'applicazione informatica messa a disposizione sul portale del Ministero dell'economia e delle finanze, decorre dall'anno d'imposta 2025.”;*

VISTA la Risoluzione 1/DF del 18/02/2020 prot. 4897 ministero dell'economia e delle finanze dipartimento delle finanze direzione legislazione tributaria e federalismo fiscale, in materia di prospetto aliquote IMU;

RICHIAMATA la D.C.C. n. 68 in data 28/12/2022 con cui venivano determinate aliquote e detrazioni per l'anno precedente a quello in oggetto;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 139 in data 04/10/2023 con cui veniva approvato lo schema di D.U.P. 2024-2026;

RICHIAMATA la D.C.C. n. 33 in data 29/11/2023 con cui veniva approvato il D.U.P. 2024-2026;



COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
Città Metropolitana di Torino

Pietra di Luserna

RICHIAMATA la D.G.C. n. 163 in data 29/11/2023 con cui veniva approvato lo schema di nota di aggiornamento al D.U.P. 2024-2026;

VISTA la Legge 29/12/2022, n. 197 e s.m.i.;

UDITA la relazione dell'Assessore REVEL;

SENZA seguito di discussione;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

VISTO il vigente regolamento per la disciplina generale delle entrate comunali approvato con D.C.C. n. 18 in data 22/05/2007;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. attestante, nel contempo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 stesso, rilasciato dal responsabile del servizio competente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

CON votazione resa in forma palese (presenti 11) che dà il seguente risultato:

- n. 11 favorevoli
- n. 00 contrari
- n. 00 astenuti

DELIBERA

1) di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" a decorrere dall'ANNO 2024:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9	0,60%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D	0,91%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160



COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
Città Metropolitana di Torino

Pietra di Luserna

Aree fabbricabili	0,97%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	0,97%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D) appartenenti alle categorie catastali C/5, C/1, C/3, C/4	0,91%

- 2) di stabilire che devono intendersi richiamate le esenzioni, le assimilazioni all'abitazione principale, le agevolazioni e le detrazioni previste dalla legge e dal Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con D.C.C. n. 23 in data 24/06/2020;
- 3) di dare mandato al Servizio Tributi di provvedere tempestivamente a tutte le comunicazioni ufficiali ed alle forme di pubblicità previste in materia dalla legge.

La presente deliberazione viene dichiarata, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di recepire il provvedimento nel bilancio in via di approvazione, con separata votazione resa in forma palese (presenti 11) che dà il seguente risultato:

- n. 11 favorevoli
- n. 00 contrari
- n. 00 astenuti.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto



COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI
Città Metropolitana di Torino

Pietra di Luserna

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
REVEL Marco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
MANA dott. Paolo

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 20/12/2023