



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra Luserna

ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**Consiglio Comunale**

**DATA: 28/12/2022**

**N.68**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2023.**

L'anno duemilaventidue addì ventotto del mese di dicembre alle ore diciotto e minuti tre nella sala delle adunanze consiliari, convocato per decisione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori di cui al momento dell'adozione della presente deliberazione sono presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
<b>CANALE Duilio</b>	SINDACO	X	
<b>DELMIRANI Enrico</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>VIGNOLA Marta</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BERTIN Marina</b>	VICE SINDACO	X	
<b>REVEL Marco</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>RIVOIRA Gabriele</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BESSON Matteo</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>ROSTAGNOL Sonia</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>MARCELLINO Elena</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>CAFFARO Maurizio</b>	CONSIGLIERE		X
<b>MENSA Valter</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>SCOGNAMIGLIO Erica</b>	CONSIGLIERE		X
<b>MARTINA Fulvio</b>	CONSIGLIERE	X	
	Totale Presenti:	11	
	Totale Assenti:		2

Assume la Presidenza **REVEL Marco** nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Assiste il Segretario Comunale **MANA dott. Paolo**.

**REVEL Marco** nella sua qualità di **Presidente**, constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta.

La presente seduta si tiene con possibilità di partecipazione anche da remoto in videoconferenza come da articolo 27bis del vigente Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento delle Commissioni Consiliari e del Consiglio Comunale come inserito con D.C.C. n. 23 in data 11/05/2022 e permanentemente pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Per questa seduta viene utilizzato il software "Skype".

Dei presenti sopra indicati partecipa da remoto i Consiglieri Matteo BESSON e Fulvio MARTINA.



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra  Luserna®

**D.C.C. N. 68 DEL 28/12/2022**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2023.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita:

*«A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.»;*

RICHIAMATA la disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i.;

VISTA la Legge 30/12/2021, n. 234 e s.m.i.;

VISTA la D.C.C. n. 23 in data 24/06/2020 con cui è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) in vigore dal 1 gennaio 2020;

VISTA la Risoluzione 1/DF del 18/02/2020 prot.4897 ministero dell'economia e delle finanze dipartimento delle finanze direzione legislazione tributaria e federalismo fiscale, in materia di prospetto aliquote IMU;

RICHIAMATA la D.C.C. n. 55 in data 29/12/2021 con cui venivano determinate aliquote e detrazioni per l'anno precedente a quello in oggetto;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 186 in data 07/12/2022 con cui veniva approvato lo schema di D.U.P. 2023-2025;

RICHIAMATO il vigente "Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate" di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e s.m.i.;

UDITA la relazione del Sindaco;

APERTA breve discussione in merito;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di contabilità;



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra  Luserna®

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. attestante, nel contempo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 stesso, rilasciato dal responsabile del servizio competente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

CON votazione resa in forma palese (presenti 11) che dà il seguente risultato:

- n. 11 favorevoli
- n. 00 contrari
- n. 00 astenuti

**DELIBERA**

1) di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" a decorrere dall'ANNO 2023:

<b>TIPOLOGIA</b>	<b><u>Aliquota per mille</u></b>
<b>L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (detrazione € 200,00)</b>	<b>6,00</b>
<b>FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE</b>	<b>0,00</b>
<b>FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA</b>	<b>ESENTI</b> ex art. 1, comma 751, Legge n. 160/2019
<b>TERRENI AGRICOLI</b>	<b>ESENTI</b>
<b>AREE FABBRICABILI</b>	<b>9,7</b>
Per gli immobili (diversi dall'abitazione principale e da quelli sopra indicati) <b>ricadenti nelle CATEGORIE C1, C3, C4, C5 e D</b>	<b>9,1</b>
<b>ALTRI IMMOBILI, diversi dall'abitazione principale e da quelli sopra indicati</b>	<b>9,7</b>



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

*Pietra di Luserna*

- 2) di determinare le seguenti DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" a decorrere dall'anno 2023:
  - a) **per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale** del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- 3) di dare mandato al Servizio Tributi di provvedere tempestivamente a tutte le comunicazioni ufficiali ed alle forme di pubblicità previste in materia dalla legge.

La presente deliberazione viene dichiarata, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di recepire il provvedimento nel bilancio in via di approvazione, con separata votazione resa in forma palese (presenti 11) che dà il seguente risultato:

- n. 11 favorevoli
- n. 00 contrari
- n. 00 astenuti.

\* \* \* \* \*



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

*Pietra di Luserna*<sup>®</sup>

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
Firmato digitalmente  
REVEL Marco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Firmato digitalmente  
MANA dott. Paolo

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2022