



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra  Luserna®

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**Consiglio Comunale**

**DATA: 30/03/2021**

**N.5**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2021.**

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di marzo alle ore diciotto e minuti trentasette nella sala delle adunanze consiliari, convocato per decisione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori di cui al momento dell'adozione della presente deliberazione sono presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
<b>CANALE Duilio</b>	SINDACO	X	
<b>DELMIRANI Enrico</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>VIGNOLA Marta</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BERTIN Marina</b>	VICE SINDACO	X	
<b>REVEL Marco</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>RIVOIRA Gabriele</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BESSON Matteo</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>ROSTAGNOL Sonia</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>MARCELLINO Elena</b>	CONSIGLIERE		X
<b>MARZANO Donato</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>CAFFARO Maurizio</b>	CONSIGLIERE		X
<b>MENSA Valter</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>SCOGNAMIGLIO Erica</b>	CONSIGLIERE		X
	Totale Presenti:	10	
	Totale Assenti:		3

Assume la Presidenza **REVEL Marco** nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Assiste il Segretario Comunale **MANA dott. Paolo**.

**REVEL Marco** nella sua qualità di **Presidente**, constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta.

Questa seduta è convocata in pendenza dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e si tiene con possibilità di partecipazione anche da remoto in videoconferenza come da regolamento approvato con Decreto del Presidente del Consiglio Comunale n. 1 del 24/11/2020 adottato avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 73, comma 1, del D.L. 17/03/2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24/04/2020, n. 27.

Detto decreto è stato inviato a tutti i Consiglieri ed Assessori mediante mail prot. n. 20713 del 24/11/2020.

Dei presenti indicati in prima pagina non partecipa nessuno da remoto, la seduta si svolge, pertanto, tutta in presenza.



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra  Luserna®

**D.C.C. N. 05 DEL 30/03/2021**

**APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER  
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" –  
ANNO 2021.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita:

*«A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.»;*

RICHIAMATA la disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i.;

VISTA la Legge 30/12/2020, n. 178 e s.m.i. (legge di bilancio 2021);

VISTA la D.C.C. n. 23 in data 24/06/2020 con cui è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) in vigore dal 1 gennaio 2020;

VISTA la Risoluzione 1/DF del 18/02/2020 prot.4897 ministero dell'economia e delle finanze dipartimento delle finanze direzione legislazione tributaria e federalismo fiscale, in materia di prospetto aliquote IMU;

RICHIAMATA la D.C.C. n. 23 in data 24/06/2020 con cui venivano determinate aliquote e detrazioni per l'anno precedente a quello in oggetto;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388 e s.m.i. che recita: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;*

VISTI:

- l'art. 106 del D.L. 18/05/2020, n. 34 convertito, con modificazioni, dalla Legge 17/07/2020, n. 77 che ha previsto, per l'esercizio 2021, che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 è differito al 31 gennaio 2021



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

*Pietra di Luserna*

- il D.M. 13 gennaio 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 13 del 18/01/2021) con cui il Ministero dell'Interno ha ulteriormente differito detto termine al 31 marzo 2021
- l'art. 30, comma 4, del D.L. 22/03/2021, n. 41 che ha previsto, per l'esercizio 2021, che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 è ulteriormente differito al 30 aprile 2021;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 019 in data 03/03/2021 con cui veniva approvato lo schema aggiornato di D.U.P. 2021-2023;

RICHIAMATO il vigente "Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate" di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e s.m.i.;

UDITA la relazione dell'Assessore REVEL;

SENZA seguito di discussione;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. attestante, nel contempo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 stesso, rilasciato dal responsabile del servizio competente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

CON votazione resa in forma palese (presenti 10) che dà il seguente risultato:

- n. 10 favorevoli
- n. 00 contrari
- n. 00 astenuti

**DELIBERA**

1) di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" a decorrere dall'ANNO 2021:



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra Luserna®

<b>TIPOLOGIA</b>	<b><u>Aliquota per mille</u></b>
<b>L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (detrazione € 200,00)</b>	<b>6,00</b>
<b>FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE</b>	<b>0,00</b>
<b>FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA</b>	<b>1,00</b>
<b>TERRENI AGRICOLI</b>	<b>ESENTI</b>
<b>AREE FABBRICABILI</b>	<b>9,7</b>
Per gli immobili (diversi dall'abitazione principale e da quelli sopra indicati) <b>ricadenti nelle CATEGORIE C1, C3, C4, C5 e D</b>	<b>9,1</b>
<b>ALTRI IMMOBILI, diversi dall'abitazione principale e da quelli sopra indicati</b>	<b>9,7</b>

- 2) di determinare le seguenti DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" a decorrere dall'anno 2021:
  - a) **per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale** del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- 3) di dare atto che le suddette aliquote e detrazioni entrano in vigore il giorno 1° gennaio 2021 in forza della normativa in premessa citata;
- 4) di dare mandato al Servizio Tributi di provvedere tempestivamente a tutte le comunicazioni ufficiali ed alle forme di pubblicità previste in materia dalla legge.

\* \* \* \* \*



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra di Luserna

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
Firmato digitalmente  
F.to: REVEL Marco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Firmato digitalmente  
F.to: MANA dott. Paolo

Copia conforme all'originale firmata digitalmente per gli usi consentiti dalla Legge.

Luserna San Giovanni, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE** MANA dott.  
Paolo

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 30/03/2021