



COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI  
(Provincia di Torino)

**LAVORI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO  
MURO DI CONTENIMENTO IN PIETrame DEL  
PIAZZALE TEMPIO VALDESE  
IN FRAZIONE SAN GIOVANNI**

*RELAZIONE GENERALE  
con quadro economico,  
computo metrico, ed elaborati grafici*

*Progetto Esecutivo*

data: gennaio 2017

*L'Ufficio Tecnico Comunale*

*Pietra*  *Luserna*<sup>®</sup>

## **PREMESSA**

L'articolo 14 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n. 285 e s.m.i, Codice della Strada, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strade e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi.

Nello stesso articolo è stato opportunamente previsto l'obbligo della manutenzione e della gestione delle strade nonché il controllo tecnico dell'efficienza delle medesime e delle relative pertinenze.

Ne consegue che tutte le infrastrutture al servizio della viabilità pedonale e veicolare devono sempre essere mantenute in perfetta efficienza da parte degli Enti proprietari o dei soggetti esercenti che sono tenuti alla loro gestione. In ottemperanza a quanto sopra riportato, ravvisata la necessità ed urgenza di procedere alla realizzazione dell'intervento in Frazione San Giovanni relativo a ripristino e consolidamento di tratti crollati di muro di contenimento in pietrame, l'Amministrazione Comunale ha deciso di intervenire affidando all'Ufficio Tecnico Comunale la redazione degli appositi atti progettuali.

## **DESCRIZIONE INTERVENTO**

L'intervento a progetto è localizzato presso il piazzale antistante il Tempio Valdese della frazione di San Giovanni, e riguarda principalmente il rifacimento e messa in sicurezza di n° 3 tratti di muro in pietrame poco distanti tra loro (attualmente instabili e/o crollati). I principali lavori riguardano scavi di preparazione, successiva realizzazione e rifacimento della muratura in pietrame con medesima tipologia di quella attuale.

## **LIVELLI PROGETTUALI**

Data la tipologia, modesta entità e semplicità dei lavori, si è optato, in conformità a quanto stabilito dall'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'omissione di entrambi i primi due livelli di progettazione, senza alcuna ricaduta negativa sulla qualità complessiva della progettazione.

## **PREZZI DI RIFERIMENTO**

I prezzi unitari riportati nel presente progetto sono riferiti allo strumento operativo "Prezziario della Regione Piemonte – edizione 2016".

Per quanto riguarda la manodopera si è fatto riferimento al costo medio orario indicato sulle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

## **ELABORATI DI PROGETTO**

Il presente progetto esecutivo, in relazione alla tipologia, alla categoria ed all'entità degli interventi previsti, si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione generale con quadro economico, computo metrico estimativo, ed elaborati grafici;

## **DISPONIBILITA' DELLE AREE, FORME E FONTI DI FINANZIAMENTO**

La proprietà del piazzale, compreso il muro di contenimento in oggetto, è comunale.

La copertura economica dell'intervento in argomento è garantita dai fondi per la Manutenzione Ordinaria del territorio assegnati dalla Comunità Montana del Pinerolese.

## VINCOLI DI NATURA AMBIENTALE

Data la natura e l'entità degli interventi previsti, valutate le possibili interferenze con le diverse componenti ambientali, si ritiene non necessario prevedere uno studio specifico di fattibilità ambientale.

## SUBAPPALTO

Non è previsto subappalto per i lavori ed opere previsti a progetto.

## APPLICAZIONE DEL D.LGS. 81/2008 E S.M.I.

Data la natura dell'appalto, il presente progetto non è corredato da Piano di Sicurezza e Coordinamento previsto dall'art. 100 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.. Sarà onere dell'impresa appaltatrice provvedere prima dell'inizio dei lavori, alla presentazione del Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) di cui all'allegato XV del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

La stima degli oneri della sicurezza per il cantiere previsto risulta come segue:

<i>Oneri</i>	<i>Prezzo unitario</i>	<i>u.m.</i>	<i>quantità</i>	<i>importo</i>
Delimitazione aree di lavoro con paletti mobili , con nastro segnaletico bianco/rosso	1,76	m	15,00	<b>26,40</b>
barriere normali di delimitazione per cantieri stradali , costituite da due cavalletti e fascia metallica alta 20 cm. Con strisce bianche e rosse rinfangenti . Lunghezza 120 cm.	5,06	m	2,00	<b>10,12</b>
Luce di segnalazione a batteria per esterni - colore giallo, rosso , o bianco, a luce lampeggiante o fissa	13,43	cad	2,00	<b>26,86</b>
Cartelli per cantieri stradali, in lamiera di alluminio sp. 25/10 rinforzata con attacchi predisposti su tutta la lunghezza, con rivestimento ad elevata rinfangenza - targhe lavori in corso , dimens. 60x90 cm	83,38	cad	1,00	<b>83,38</b>
TOTALE Stimato euro :				<b>146,76</b>

## FASE ATTUATIVA

- approvazione del presente progetto esecutivo;
- affidamento dei lavori;
- esecuzione dei lavori;
- collaudo tecnico/amministrativo.

Per l'esecuzione delle opere, fatte salve eventuali esigenze sopravvenute, viene stabilito un termine di **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi dalla data di consegna.

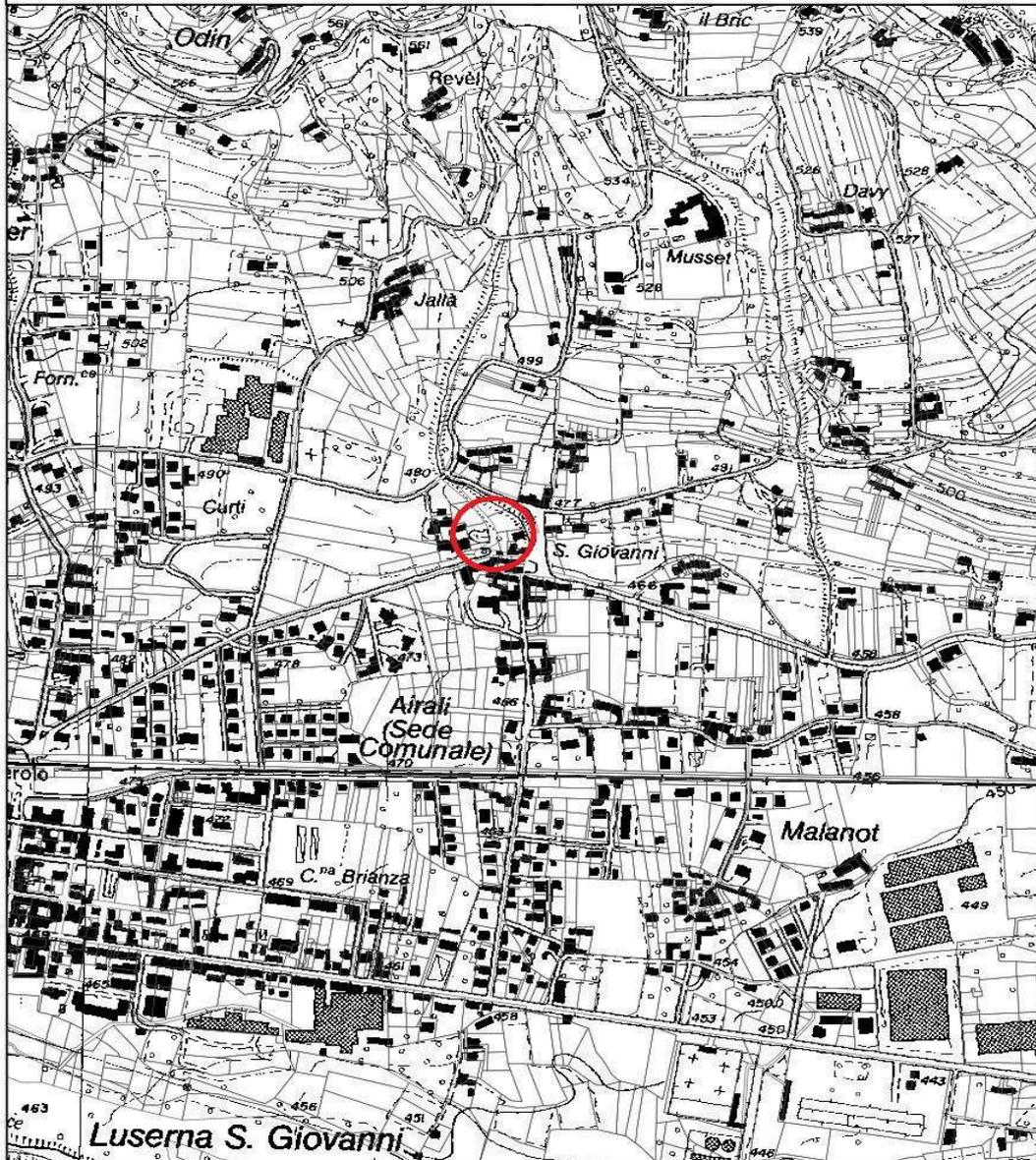
## QUADRO ECONOMICO

<b>A) Importo complessivo lavori (a base d'asta)</b>	€.	<b>8.802,11</b>
A.1) oneri per la sicurezza cantiere (non a ribasso)	€.	146,76
A.2) importo soggetto a ribasso d'asta = netto lavori (A - A.1)	€.	8.655,35
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€.	<b>1.963,49</b>
B.1) I.V.A. 22% su importo complessivo lavori (A)	€.	1.936,46
B.2) imprevisti e arrotondamenti	€.	27,03
<b>Totale complessivo Progetto (A+ B)</b>	€.	<b>10.765,60</b>

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

Codice E.P.	Voce di E.P.	Prezzo Unitario	unità di misura	quantità	importo
Tariffa Ministeriale	Operaio comune Ore normali (lavori in economia quali decespugliamenti, pulizia rovi, taglio piante, pulizia ed allestimento area di cantiere).	€ 29,77	h	30,00	€ 893,10
Tariffa Ministeriale	Operaio specializzato Ore normali (per disgaggio e rimozione pietre e materiale pericolante e smosso).	€ 35,60	h	8,00	€ 284,80
01.A01.A80.080	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo destinato, in terreni sciolti o compatti, fino alla profondità di 1,5 m., misurata rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. In assenza d'acqua. $m.(4,00*1,00)*1+(5,00*0,50)*1+(3,00*0,50)*1$	€ 82,53	mc	8,00	€ 660,24
01.A04.B12.020	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 42,5 R, m <sup>3</sup> 0,4 di sabbia e m <sup>3</sup> 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali - Con betoniera $m.(4,00*1,00*0,40)+(5,00*0,50*0,40)+(3,00*0,50*0,40)$	€ 99,07	mc	3,20	€ 317,02
01.A04.C00.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano. In struttura di fondazione	€ 81,36	m <sup>2</sup>	3,20	€ 260,35
01.A04.F00.015	Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione. In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti. $mc.3,2*kg/mc. 70$	€ 1,53	kg	224,00	€ 342,72
01.A05.C10.005	Muratura di pietrame in piano od in curva, con l'impiego di malta di cemento, per massicci, speroni, piedritti, cunettoni, ecc, compresa la fornitura del pietrame. In pietrame spaccato o con scapoli di cava. $m.(4,00*3,00*1,00)+(5,00*1,50*0,50)+(3,00*1,30*0,50)$	€ 333,17	mc	17,70	€ 5.897,11
<b>Totale</b>					<b>€ 8.655,35</b>

INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO  
Estratto di CTR - CATASTO  
Scala 1:10.000



Documentazione fotografica:

Estratto di mappa Catastale  
Foglio 12 - scala 1:1500



E=-300

**Documentazione fotografica:**

